

# Fragebogen zur Grundsteuer

Für jeden zu erklärenden Grundbesitz ist ein eigener Fragebogen zu verwenden.

## Angaben zum Grundbesitz

Straße und Hausnummer	
Postleitzahl und Ort	
Einheitswertaktenzeichen	
Grundbuchblatt	
Gemarkung	
Flur	
Flurstück	
Grundstücksgröße in Quadratmeter	
Art der Bebauung	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus
	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus
	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung
	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus
	<input type="checkbox"/> gewerblich genutzter Grundbesitz
	<input type="checkbox"/> andere
Baujahr	
Wohnfläche in Quadratmeter	
Nutzfläche in Quadratmeter	
Anzahl der Wohnungen	
Anzahl der Garagen oder Tiefgaragenstellplätze	
Flurstück	

In die Wohnfläche sind Nutzflächen nicht einzubeziehen. Nutzflächen sind z.B. Garagen, Heizungsräume, Kellerräume etc..

## Angaben zum Eigentümer

Vorname (bei Gesellschaften Firmenbezeichnung)	
Nachname	
Straße und Hausnummer	
Postleitzahl und Ort	
Geburtsdatum	
Telefonnummer	
E-Mail-Adresse	
steuerliche Identifikationsnummer	
Anteil am Grundstück*	

\*in Prozent. Bei Alleineigentum sind dies 100%. Im Falle von Ehegatten können dies beispielsweise 50% je Ehegatte sein. Für jeden Miteigentümer ist ein eigener Fragebogen zu verwenden.

## Ergänzende Angaben zum Gebäude

Handelt es sich um ein Baudenkmal?	
Besteht eine Abbruchverpflichtung?	
Erfolgte eine Kernsanierung?	
Wird derzeit eine Teilung durchgeführt?	

Bitte folgende Nachweise beifügen

<input type="checkbox"/>	notarieller Kaufvertrag
<input type="checkbox"/>	Grundbuchauszug
<input type="checkbox"/>	Einheitswertbescheid
<input type="checkbox"/>	Katasterauszug